

Športni objekti Maribor
Koresova ulica 7
2000 Maribor

Številka: 34/2020

Datum: 02.12.2020

V skladu z 51. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/2018, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami), in 16. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), na podlagi izvedenega postopka oddaje javnega naročila za oddajo nepremičnine v najem, št. JP 34/2020 z dne 13.11.2020, izdaja direktor Športnih objektov Maribor, Tadej Mežnar, kot naročnik v postopku, naslednjo:

OBVESTILO O IZBIRI NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA

Kot najugodnejši ponudnik za javno naročilo "Javno zbiranje ponudb (JZP) za oddajo nepremičnine v najem,,

se izbere

C.R.E.A.M. Zavod JZP, Zgornje Jarše, Preserska cesta 6, 1235 Radomlje

s ponudbo, katera se glasi na vrednost 4.200,00 EUR brez DDV.

Obrazložitev:

Naročnik je na spletni strani Športnih objektov Maribor objavil javni razpis v skladu z 51. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/2018, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami), in 16. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), za "Javno zbiranje ponudb (JZP) za oddajo nepremičnine v najem,,

Na povabilo naročnika sta pravočasno prispeli dve ponudbi:

1. C.R.E.A.M. Zavod JZP, Zgornje Jarše, Preserska cesta 6, 1235 Radomlje, ponudbena vrednost 4.200,00 EUR brez DDV in

2. MER-TOL d.o.o., Zgornje Gameljne 20, 1211 Ljubljana – Šmartno, ponudbena vrednost / EUR brez DDV.

Strokovna komisija je po vpogledu v ponudbi ugotovila, da ponudba Ponudnika MER-TOL d.o.o. ne ustreza zahtevam naročnika glede predmeta javnega naročanja, saj:

- ta ne vsebuje vseh sestavin ponudbe, ki so v skladu z razpisno dokumentacijo zahtevane (predložitev varščine).

Naročnik v skladu s točko V. javnega razpisa ni dolžan pozvati Ponudnika MER-TOL d.o.o. k dopolnitvi, saj takšen poziv za dopolnitev ponudbe ne velja za predložitev varščine. V skladu z navedenim takšna ponudba ni popolna, zato je strokovna komisija naročnika ni niti ocenjevala.

Strokovna komisija je tako vpogledala v edino popolno prispelo ponudbo ponudnika C.R.E.A.M. Zavod JZP, Zgornje Jarše, Preserska cesta 6, 1235 Radomlje in po opravljeni računski preverbi potrdila naslednjo vrednost, navedeno v EUR brez DDV: 4.200,00.

Strokovna komisija je ugotovila, da navedena ponudba skladno z merilom ekonomsko najugodnejše ponudbe predstavlja najugodnejšo ponudbo, hkrati pa ustreza naročnikovim zahtevam glede predmeta javnega naročanja. Strokovna komisija je ugotovila:

- da so predloženi vsi obrazci, kot zahtevano v razpisni dokumentaciji ter predložena vsa zahtevana dokazila, potrdila, dokazila o ekonomskem pogoju,
- da so ponudbi priloženi vsi zahtevani obrazci oziroma potrdila in podpisani s strani zakonitega zastopnika, ponudbena dokumentacija ne vsebuje nobenih sprememb ali dodatkov, ponudnik pa je ustrezno registriran za opravljanje dejavnosti,
- ponudnik nima blokiranih TRR.

Za ponudbo izbranega ponudnika ne obstajajo razlogi za izključitev, ponudba izpolnjuje pogoje za sodelovanje, ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, je dopustna, hkrati pa ocenjena kot primerna s strani naročnika.

Upoštevajoč navedeno je naročnik odločil tako, kot je razvidno iz izreka te odločitve.

C.R.E.A.M. Zavod JZP, Zgornje Jarše, Preserska cesta 6, 1235 Radomlje kot izbranega ponudnika se s tem obvestilom pouči, da mora podpisati priloženo najemno pogodbo v roku 15. dni od prejema tega obvestila, sicer varščina zapade.

Pouk o pravnem sredstvu:

Vlagatelj lahko vloži obrazložen zahtevek za revizijo najpozneje v roku 8 delovnih dni od dneva prejema tega sklepa, skladno z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, 43/2011).

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija v skladu s 24. členom tega zakona. Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti ime in naslov vlagatelja, kontaktno osebo, naziv naročnika, oznako javnega naročila, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem, navedbo ali gre v postopku za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada in obvezno priložiti potrdilo o vplačilu takse.

Ponudnik mora ob vložitvi zahtevka za revizijo vplačati takso v višini 2% (dva odstotka) od cene najugodnejše dopustne ponudbe (z davkom na dodano vrednost) za sklop ali javno naročilo, v skladu z 2. odstavkom 71. člena ZPVPJN. Taksa se plača na račun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija.

Direktor Športnih objektov Maribor,

Tadej Mežnar



Vročiti:

- javna objava na spletni strani Športnih objektov Maribor